**Relação de Documentos Técnicos de Engenharia para CELEBRAÇÃO DE CONVÊNIOS**

**Objeto: CONSTRUÇÃO DE IMÓVEL**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ITEM** | **STATUS** | **DISCRIMINAÇÃO** |
| **DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL** | | |
| **01** |  | **CERTIDÃO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL** emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis ou,  **DECLARAÇÃO DO CHEFE DO EXECUTIVO MUNICIPAL**, devidamente assinada, comprovando a posse e informando a situação fática do imóvel, em caso de não haver escritura pública (**MODELO 01**) |
| **PROJETO ARQUITETÔNICO** | | |
| **02** |  | **PROJETO ARQUITETÔNICO (\*):**  planta de situação, implantação, plantas baixas e de cobertura, cortes, elevações e demais elementos necessários e suficientes para caracterizar a obra a ser executada, elaborado em escala adequada. |
| **PROJETOS COMPLEMENTARES** | | |
| **03** |  | **LEVANTAMENTO GEOLÓGICO DO TERRENO (\*):**  localização do terreno, secções geológico-geotécnicas, indicação das características dos solos perfurados e o posicionamento dos pontos e dos níveis de água encontrados |
| **04** |  | **LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DO TERRENO (\*):**  relevo, limites, confrontações, área, localização, amarração, posicionamento geográfico, representação planialtimétrica de todos os detalhes naturais e artificiais presentes |
| **05** |  | **PROJETO DE FUNDAÇÃO (\*)**:  locação, características e dimensões dos elementos de fundação |
| **06** |  | **PROJETO ESTRUTURAL (\*):**  planta baixa com lançamento da estrutura, cortes e elevações |
| **07** |  | **PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (\*):**  planta baixa com marcação da rede de tubulação (água, esgoto, águas pluviais e drenagem), prumadas e reservatório; esquema de distribuição vertical |
| **08** |  | **PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (\*):**  planta baixa com marcação de pontos, circuitos, tubulações e diagrama unifilar |
| **09** |  | **PROJETO DE TELEFONIA, LÓGICA E INSTALAÇÕES ESPECIAIS (\*):**  planta baixa com marcação de pontos e tubulações |
| **10** |  | **PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO** **(\*):**  planta baixa indicando tubulações, prumadas, reservatório, caixas de hidrante e/ou equipamentos (projeto com área superior a 900 m² deverá ser aprovado pelo Corpo de Bombeiro) |
| **11** |  | **PROJETO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO** **(\*):**  planta baixa com indicação de dutos e equipamentos fixos (unidades condensadoras e evaporadoras) |
| **RELATÓRIO TÉCNICO** | | |
| **12** |  | **MEMORIAL DESCRITIVO (\*)**:  descrição detalhada do objeto, em forma de texto, com a justificativa da alternativa técnica adotada, especificação dos materiais e equipamentos a serem empregados, detalhado para cada etapa da construção |
| **13** |  | **MEMÓRIA DE CÁLCULO (\*):**  demonstração dos cálculos dos quantitativos referentes aos serviços constantes no orçamento das obras |
| **14** |  | **PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (\*):**  detalhamento por item de despesa, da composição dos serviços de cada fase de execução da obra, apresentando quantidades, código do item conforme planilha referencial, indicação do BDI e data base adotados; o preço unitário, preço total de cada item ou serviço e valor total da planilha. O orçamento deverá pautar-se na Tabela de Custos Unitários Referenciais para Licitações de Obras Públicas, TABELA CUSTOS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER |
| **15** |  | **CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO (\*)**:  cronograma de cada fase da obra, com porcentagens e valores de acordo com a planilha orçamentária |
| **16** |  | **Declaração de utilização da TABELA DE CUSTOS LABOR/CT-UFES PADRÃO DER**, assinada por profissional habilitado(**MODELO 02**) |
| **17** |  | **Declaração de compatibilidade entre os quantitativos e especificações da PLANILHA ORÇAMENTÁRIA com os PROJETOS**, assinada por profissional habilitado (**MODELO 03**) |
| **18** |  | **Declaração de compatibilidade entre o TERRENO E O TIPO DE FUNDAÇÃO especificada**, assinada por profissional habilitado (**MODELO 04**) |
| **19** |  | **Declaração indicando que o projeto arquitetônico atende aos ÍNDICES URBANÍSTICOS E ZONEAMENTO URBANO DO MUNICÍPIO, as exigências do Plano Diretor Municipal e demais legislações vigentes**, assinada por profissional habilitado (**MODELO 05**) |
| **20** |  | **Declaração indicando que o projeto arquitetônico atende às exigências de ACESSIBILIDADE das edificações (NBR 9050) e demais normas vigentes**, assinada por profissional habilitado (**MODELO 06**) |
| **21** |  | **Declaração de que o município dispõe de estrutura que permita ACOMPANHAR e FISCALIZAR a execução da obra, assinada pelo CHEFE DO EXECUTIVO MUNICIPAL** (**MODELO 07**) |
| **22** |  | **LICENÇA AMBIENTAL ou sua dispensa**, emitida por órgão competente |
| **RELATÓRIO DESCRITIVO** | | |
| **23** |  | **RELATÓRIO FOTOGRÁFICO do terreno e entorno imediato**, com fotos e descrição de suas características |

**(\*) TODOS OS DOCUMENTOS TÉCNICOS devem ser acompanhados de ART ou RRT, que pode ser única, quando elaborados pelo mesmo profissional habilitado.**

**(\*\*) TODOS OS DOCUMENTOS TÉCNICOS devem indicar: denominação e local da obra; nome da entidade executora, tipo de projeto, data, nome do responsável técnico, número de registro profissional e sua assinatura, conforme normas técnicas vigentes.**

**(\*\*\*) TODOS OS DOCUMENTOS ACIMA devem ser inseridos na aba ANEXOS da proposta no sistema SIGA, impreterivelmente arquivos salvos no formato PDF.**

**(\*\*\*\*) As declarações descritas nos itens 16 a 20 podem ser substituídas pela DECLARAÇÃO UNIFICADA, conforme MODELO 08.**

|  |
| --- |
| **ELISANGELA FANTIN CARNEIRO** |
| Especialista em Políticas Públicas e Gestão Governamental |
| SETADES/Engenharia |