

**DOCUMENTOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA PARA O REPASSE DE RECURSOS FUNDO A FUNDO - FEAS**

**CONSTRUÇÃO, REFORMA E AMPLIAÇÃO DE CRAS/CREAS/CPOP**

ITEM	DESCRIÇÃO
1	<b>CERTIDÃO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL</b> emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis ou <b>DECLARAÇÃO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL</b> , emitida e assinada pelo Gestor Municipal ( <b>MODELO 01</b> );
2	<b>PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA</b> : composto por planta baixa, cortes e fachadas, planta de situação e demais elementos que permitam o entendimento do projeto;
3	<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b> : justificativa da alternativa técnica adotada, especificação dos materiais e equipamentos a serem empregados, detalhado para cada etapa da construção, elaborado por profissional habilitado;
4	<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b> : demonstração dos cálculos dos quantitativos referentes aos serviços constantes no orçamento das obras, elaborado por profissional habilitado;
5	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b> : detalhamento por item de despesa, da composição dos serviços de cada fase de execução da obra, apresentando quantidades, o código do item conforme planilha referencial (*), indicação do <b>BDI</b> e <b>data base</b> adotados; o preço unitário, preço total de cada item ou serviço e valor total da planilha, elaborado por profissional habilitado; (*)Conforme Resolução TC nº 329, 24.09.19 do TCE-ES
6	<b>CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO</b> : cronograma de cada fase da obra, com porcentagens e valores de acordo com a planilha orçamentária, elaborado por profissional habilitado;
7	<b>DECLARAÇÃO TÉCNICA UNIFICADA (MODELO 02)</b>
8	<b>LICENÇA AMBIENTAL</b> ou <b>DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL</b> , emitida por órgão competente;
9	<b>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO</b> do terreno e entorno imediato, ou do imóvel a ser reformado e/ou ampliado, com fotos e descrição de suas características;
10	<b>ART</b> ou <b>RRT</b> de elaboração dos documentos técnicos de engenharia, (itens 2 a 6) emitida, quitada e assinada por profissional habilitado.

(\*\*) Os MODELOS 01 e 02, serão disponibilizados no endereço eletrônico:

[www.setades.es.gov.br](http://www.setades.es.gov.br)